

3LDK

ライオンズマンション葛西

マンション

販売価格：5,480万円

103号室



◆POINT◆

★暮らしを豊かにする「専用庭&テラス」付き★

☆東京メトロ東西線「葛西」駅 徒歩6分の好立地☆

★72.90㎡のゆとりある
洋室3部屋+LDK16.3帖の広々3LDK★

☆子育てファミリー・生活に
嬉しい周辺環境がズラリ☆

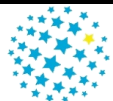
★1階角部屋の為、
小さいお子様がいる方にもオススメです★

☆新耐震基準マンション！駐輪場設備あり☆

★水回り含むリフォーム履歴あり・リフォーム予定あり
2026年11/中旬完工予定★

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。

所在	東京都江戸川区東葛西6丁目23-16
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩：6分 東京メトロ東西線 浦安駅 徒歩：26分
土地	権利：所有権 借地料： 借地期間： 敷地面積： 共有持分： 用途地域：第1種住居地域
建物	間取り：3LDK 構造：鉄筋コンクリート（RC） 階層：1階/5階 専有面積：72.90㎡ テラス/専用庭面積：5.94㎡/8.55㎡ 築年数：1984年9月 総戸数：22戸 分譲会社： 施工会社：多田建設株式会社
管理	管理会社：大京アステージ 管理形態：全部委託 管理費：月額 26,970円 修繕積立金：月額 32,080円 専用庭使用料：月額 260円
設備	敷地内駐車場：無 電気：東京電力 ガス：都市ガス 給湯：有 エレベーター：有
引渡	現況：空 引渡し：相談
備考	※詳細は担当までご連絡下さい。



Next Futures

東京都知事（3）第99102号 〒103-0027 東京都中央区日本橋2-3-21 八重洲セントラルビル3階

株式会社Next Futures

諸条件ご相談下さい☆
担当：霜田（080-3596-6920）

取引形態

TEL：0120-499-213 FAX：03-3273-9111 MAIL：tokyo@next-fu.co.jp

売主