

2LDK

シェア横浜阪東橋

マンション

販売価格：3,930万円

1105号室



◆POINT◆

★11階建最上階部分、南東向き
角部屋住戸の為日当り眺望良好★

☆ペット飼育可能☆

★優れた断熱性をもち、冷暖房効率を高める
Low-E複層ガラスを採用★

☆2路線2駅利用可能、阪東橋駅から
フラットアプローチ☆

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。

所在	神奈川県横浜市南区白妙町5丁目70
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン 阪東橋駅 徒歩：5分 京急本線 黄金町駅 徒歩：9分
土地	権利：普通借地権 借地料：月額 5,950円 借地期間：2051年4月 敷地面積：779.04㎡ 共有持分： 用途地域：商業地域
建物	間取り：2LDK 構造：鉄筋コンクリート（RC） 階層：11階/11階 専有面積：43.31㎡ バルコニー面積：7.08㎡ 築年数：2020年5月 総戸数：90戸 分譲会社：関電不動産開発株式会社 施工会社：今井産業株式会社
管理	管理会社：関電コミュニティ株式会社 管理形態：全部委託 管理費：月額 12,000円 修繕積立金：月額 3,500円 諸費用：月額 7,365円
設備	敷地内駐車場：有 電気：東京電力 ガス：オール電化 給湯：電気温水器 エレベーター：有
引渡	現況：居住中 引渡し：即
備考	・ペット飼育可能 ・諸費用内訳/インターネット使用料：935円、 更新料積立金：480円、土地借地利用料：5,950円 ※詳細は担当までご連絡下さい。



東京都知事（3）第99102号 〒103-0027 東京都中央区日本橋2-3-21 八重洲セントラルビル3階

株式会社Next Futures

諸条件ご相談下さい☆
担当：霜田（080-3596-6920）

取引形態

TEL：0120-499-213 FAX：03-3273-9111 MAIL：tokyo@next-fu.co.jp

専任