

2LDK

シェア横浜阪東橋

マンション

販売価格：4,080万円

1105号室



◆POINT◆

★11階建最上階部分、南東向き住戸の為
日当り眺望良好★

☆ペット飼育可能☆

★優れた断熱性を持ち、冷暖房効率を高める
Low-E複層ガラスを採用★

☆2路線2駅利用可能、阪東橋駅から
フラットアプローチ☆

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。



所在	神奈川県横浜市南区白妙町5丁目70
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン 阪東橋駅 徒歩：5分 京急本線 黄金町駅 徒歩：9分
土地	権利：普通借地権
	借地料：月額 5,950円
	借地期間：2051年4月
	敷地面積：779.04㎡
	共有持分：
建物	用途地域：商業地域
	間取り：2LDK
	構造：鉄筋コンクリート（RC）
	階層：11階/11階
	専有面積：43.31㎡
	バルコニー面積：7.08㎡
	築年数：2020年5月
	総戸数：90戸
	分譲会社：関電不動産開発株式会社
	施工会社：今井産業株式会社
管理	管理会社：関電コミュニティ株式会社
	管理形態：全部委託
	管理費：月額 12,000円
	修繕積立金：月額 3,500円
設備	諸費用：月額 7,365円
	敷地内駐車場：有
	電気：東京電力
	ガス：オール電化
引渡	給湯：電気温水器
	エレベーター：有
備考	現況：居住中
	引渡し：相談
	・ペット飼育可能 ・諸費用内訳/インターネット使用料：935円、 更新料積立金：480円、土地借地利用料：5,950円 ※詳細は担当までご連絡下さい。



東京都知事 (3) 第99102号 〒103-0027 東京都中央区日本橋2-3-21 八重洲セントラルビル3階

株式会社Next Futures

諸条件ご相談下さい★
担当:浅田 (090-2470-1365)

取引形態

TEL : 03-3273-9119 FAX : 03-3273-9111 MAIL : tokyo@next-fu.co.jp

専任

中古マンション買取ります!
エリア・築年・平米問わず、
オーナーチェンジ物件も積極買取り!
物件のご紹介は、
shimoda@next-fu.co.jpまで