

3LDK

レーベンハイム朝霞台グランジール

マンション

販売価格：2,980万円

105号室



# ◆POINT◆

★専用庭付住戸 LDK約25帖の広々3LDK★

★2021年6月室内クロス貼替、  
2018年ガスコンロ交換済で快適な空間★

★各居室6帖以上★  
L字キッチン、オープンカウンター設備

★ペット飼育可能です★  
(大型犬飼育可能・小型犬2匹まで)

★敷地内駐車場100%設置★

★コンビニ・スーパー・飲食店・郵便局・  
学校など徒歩圏内にあり住みやすいエリアです★



※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。

所在	埼玉県新座市野火止8丁目11-16
交通	JR武蔵野線 新座駅 徒歩：24分 東武東上線 朝霞台駅 バス：8分 バス停：野火止坂上 徒歩：2分
土地	権利：所有権
	借地料：
	借地期間：
建物	敷地面積：2940.64㎡
	共有持分：9,607/578,097
	用途地域：準工業地域
管理	間取り：3LDK
	構造：鉄筋コンクリート (RC)
	階層：1階/7階
	専有面積：96.07㎡
	テラス/専用庭面積：8.39㎡/17.39㎡
	築年数：2007年2月
	総戸数：66戸
	分譲会社：株式会社タカラレーベン
	施工会社：株式会社長谷工コーポレーション
	管理会社：株式会社レーベンコミュニティ
設備	管理形態：全部委託 日勤
	管理費：月額 14,300円
	修繕積立金：月額 13,260円
	専用庭使用料：月額 1,020円
引渡	敷地内駐車場：有 (1000円～3000円)
	電気：東京電力
備考	ガス：都市ガス
	給湯：
備考	エレベーター：
	現況：空
備考	引渡し：相談
	・ペット飼育可能 (大型犬飼育可能・小型犬2匹まで)



東京都知事 (2) 第99102号 〒103-0027 東京都中央区日本橋2-3-21 八重洲セントラルビル3階

株式会社Next Futures

担当:霜田 (080-3596-6920)

ネット掲載厳禁

TEL : 03-3273-9119 FAX : 03-3273-9111

MAIL : tokyo@next-fu.co.jp

取引形態

媒介