

1LDK

NICハイム中目黒

マンション

販売価格：5,680万円

703号室



## ◆POINT◆

★スケルトンからの  
新規フルリノベーション物件★

★中目黒駅から徒歩11分の好立地★

★目黒警察署がお隣！セキュリティ抜群です★

★コンビニ・スーパー・飲食店・郵便局・学校など徒歩圏内  
にあり住みやすいエリアです★

★広々とした収納スペース付★



※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。

|    |                     |
|----|---------------------|
| 所在 | 東京都目黒区中目黒2丁目7-14    |
| 交通 | 東急東横線 中目黒駅 徒歩：11分   |
|    | 東京メトロ日比谷 中目黒 徒歩：11分 |
|    | JR山手線 目黒 徒歩：14分     |
| 土地 | 権利：所有権              |
|    | 借地料：                |
|    | 借地期間：               |
|    | 敷地面積：4912.27㎡       |
|    | 共有持分：               |
|    | 用途地域：第1種住居専用地域      |
|    | 間取り：1LDK            |
|    | 構造：鉄筋コンクリート（RC）     |
|    | 階層：7階/11階           |
|    | 専有面積：46.74㎡         |
| 建物 | バルコニー面積：4.84㎡       |
|    | 築年数：1977年6月         |
|    | 総戸数：81戸             |
|    | 分譲会社：日栄住宅資材株式会社     |
|    | 施工会社：日本車軸製造         |
|    | 管理会社：ナイスコミュニティー株式会社 |
|    | 管理形態：全部委託           |
|    | 管理費：月額 12,310円      |
|    | 修繕積立金：月額 11,080円    |
|    | 地代：                 |
| 設備 | 敷地内駐車場：無            |
|    | 電気：東京電力             |
|    | ガス：都市ガス             |
|    | 給湯：ガス               |
|    | エレベーター：有            |
| 引渡 | 現況：空                |
|    | 引渡し：相談              |
| 備考 | ・ペット飼育可能（使用細則あり）    |



Next Futures

東京都知事（2）第99102号 〒103-0027 東京都中央区日本橋2-3-21 八重洲セントラルビル3階

株式会社Next Futures

TEL：0120-499-213

FAX：03-3273-9111

諸条件ご相談ください。

取引形態

売主